

NO.08

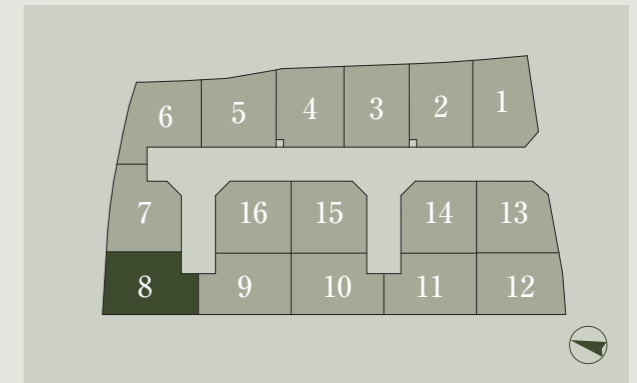
レオグランデ枚方牧野Ⅱ

4LDK ■敷地面積 / 119.28㎡ (36.08坪) ■延床面積 / 109.51㎡ (33.12坪)
 ■1階床面積 / 58.79㎡ (17.78坪) ■2階床面積 / 50.72㎡ (15.34坪)
 ■バルコニー面積 / 13.04㎡ (3.94坪)

+ 玄関土間収納 + ウォークインクローゼット + バルコニー + ロジア

プライバシーを大切にされた家

リビング・ダイニング・キッチン開放感と安心感、独立性の高い居室を実現しています。



LEO GRANDE HIRAKATA MAKINO2 PLAN COLLECTION



床暖房 ○ 外水栓 □ EVコンセント



家族のふれあいを育む空間とプランニング

- ① リビング階段
家族のふれあいを豊かにはぐみます。
- ② 多用途な和室
客間やリビングの延長として活躍。
- ③ カウンターキッチン
家族との会話を楽しみながら料理ができます。
- ④ ロジア
壁に囲まれたプライベート空間。
- ⑤ 2WAYバルコニー
主寝室とホールから出入りできます。

暮らしを快適にしてくれる適材適所の収納計画

- ⑥ パントリー
食器や保存食の収納に便利です。
- ⑦ 玄関土間収納
傘やレインコートなど外で使うものはここに収納。
- ⑧ リネン庫
タオルやシャンプー、洗剤類もたっぷり収納。
- ⑨ リビング収納
家族の共有物などを仕舞えます。
- ⑩ ひろびろW.I.C
ワードローブをたっぷり収納できます。

ロジア 壁で囲み、プライバシーを確保した半屋外空間。周りを気にせず、外空間を楽しめます。

ホールリビング 本を読んだり、ちょっと休憩をしたりできます。南からの採光もしっかり入った家族で使える贅沢な空間。