

NO.2

レオグランデ交野郡津

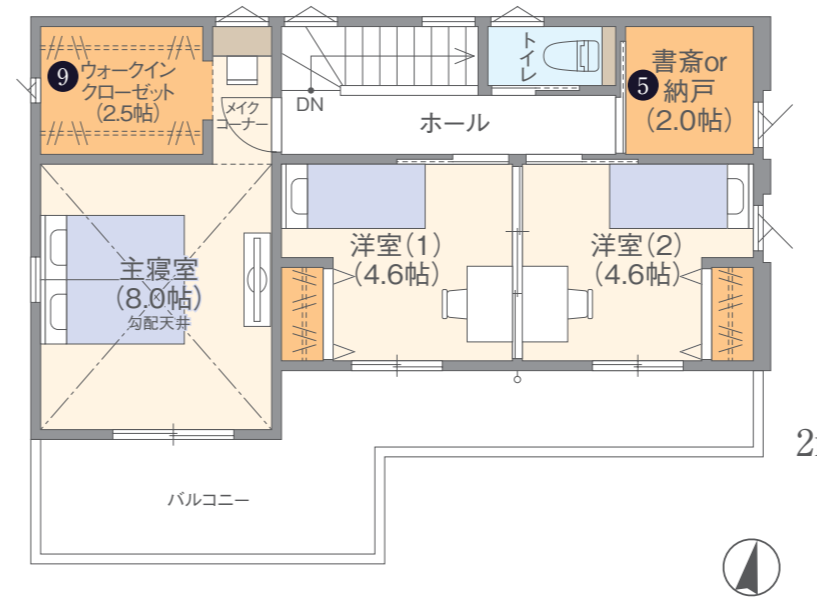
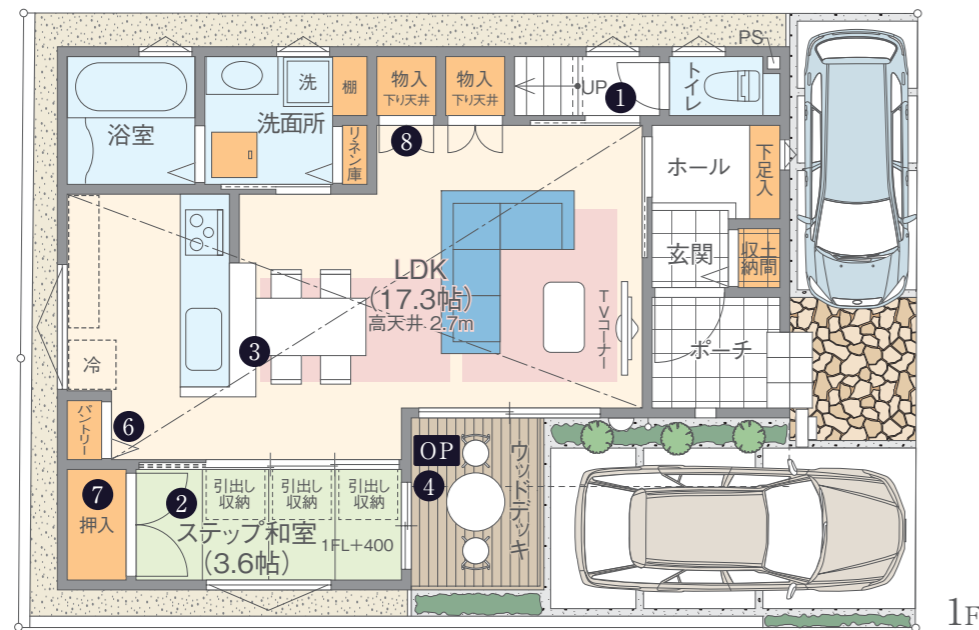
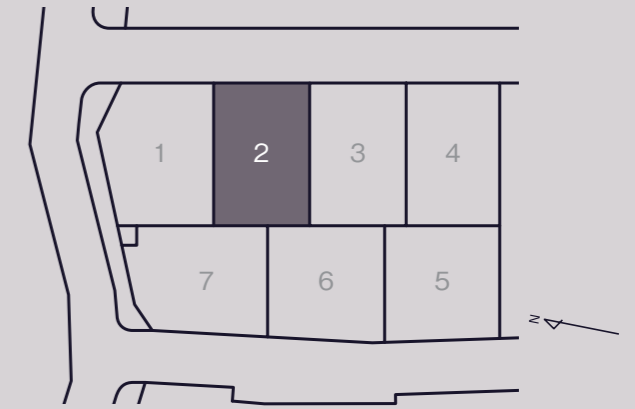
4LDK

■敷地面積 / 95.80㎡ (28.97坪) ■延床面積 / 99.68㎡ (30.15坪)
 ■1階床面積 / 53.31㎡ (16.12坪) ■2階床面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
 ■バルコニー面積 / 14.39㎡ (4.35坪)

+ 玄関土間収納 + 納戸 + メイクコーナー付ウォークインクローゼット + バルコニー + ウッドデッキ

リビングの延長にステップ和室のある家

引出し収納を備えたステップ和室は、リビングと一体にも、充実した収納としても使えます。



家族のふれあいを育む空間とプランニング

- ① リビング階段
家族のふれあいを豊かにはぐみます。
- ② 見守り和室
目の届く位置にある安心の設計。
- ③ カウンターキッチン
家族との会話を楽しみながら料理ができます。
- ④ ウッドデッキ
リビングの延長として利用できる屋外空間。
- ⑤ 書斎
趣味や仕事用だけでなく納戸にもなる便利な空間。

暮らしを快適にしてくれる適材適所の収納計画

- ⑥ パントリー
食器や保存食の収納に便利です。
- ⑦ 押入
季節ものや来客用の寝具の収納に便利。
- ⑧ 階段下収納
家族の共有物をしまっておけます。
- ⑨ メイクコーナー付W.I.C
ドレスルームとしても活用できる多機能収納。

床暖房 ○ 外水栓 DEVコンセント

玄関土間収納

下足入とは別に用意された土間収納には、雨具やアウトドア用品、ベビーカーなども収納可能。

3WAYバルコニー

3部屋からつながるバルコニーは、部屋の行き来や布団干しもできて、家事効率アップ。

